

Số: 50 /TB-CCTHADS

Tháp Mười, ngày 24 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc Bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ thông báo số 32/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 22/5/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, thì tài sản của ông Nguyễn Phước Tân và bà Võ Thị Kim. Địa chỉ: Ấp Mỹ Tây 1, xã Mỹ Quý, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp, đã được thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất diện tích 900,1m² (theo giấy chứng nhận QSDĐ), mục đích sử dụng: ONT, thuộc thửa 3792, tờ bản đồ số 04. Diện tích đo đạc thực tế là 841,9m² đất, thuộc thửa 01 (chính quy), tờ bản đồ số 46. (thửa đất có 193,5m² đất thuộc hành lang bảo vệ quy hoạch giao thông).

Thửa đất trên có tứ cận như sau:

+ Hướng Đông giáp đất bà Trần Thị Ngà, ông Trần Văn Thơ có chiều dài là 32,29m + chiều ngang 10,66m + chiều dài 5,63m.

+ Hướng Tây giáp đất bà Nguyễn Thị Ân có chiều dài là 41,40m

+ Hướng Nam giáp đường hẻm cụm tuyến dân cư có chiều ngang là 29,16m.

+ Hướng Bắc giáp kênh Nguyễn Văn Tiếp A có chiều ngang là 20,05m.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

Nhà ở gồm 01 tầng trệt, diện tích xây dựng nhà chính là 75,15m² có kết cấu khung bê tông cốt thép, vách xây tường ốp gạch ceramic + sơn nước, mái lợp tole sóng vuông, trần tấm nhựa, nền lát gạch ceramic; diện tích xây dựng nhà phụ là 166,53m²; công trình có kết cấu khung thép tiền chế, vách xây tường sơn nước, mái lợp tole sóng vuông, nền lát gạch ceramic + bê tông; hình thức sử dụng riêng, cấp nhà ở: Cấp 4, do ông Nguyễn Phước Tân đứng tên chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: **2.176.641.000đồng (Hai tỷ một trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi một ngàn đồng).**

Tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 500.000đ/ bộ

Tiền đặt trước 10% giá khởi điểm: Tương đương 218.000.000 đồng.

Thời hạn đăng ký và nộp đơn mua tài sản từ ngày ra thông báo đến hết **15 giờ, ngày 14/6/2023.** Tại công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp

Thời gian: Tổ chức bán đấu giá: **8 giờ 30 phút ngày 15/6/2023.**

Địa điểm bán đấu giá: Tại Hội trường Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP. Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Theo Khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014), thì trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tháp Mười xin thông báo đến người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Quý;
- Viện KSND huyện;
- Lưu VT, HS THA .

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Bửu Bé Tư